

## Grunderejerforeningen Kildeparken

---

### Ordinær generalforsamling den 25. marts 2026 kl. 17.30

den 25. marts 2026 kl. 17.30 afholdtes ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Kildeparken i Fælleshuset med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab 2025 til godkendelse og/eller anden beslutning.
4. Fastsættelse af det kommende års kontingent.
5. Fremlæggelse af drifts- og likviditetsbudget 2026 til godkendelse og/eller anden beslutning
6. Valg af revisor. På valg er Beierholm
7. Samarbejdsaftalen 2026
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

Repræsenteret var medlemmer svarende til stemmer.

Fra Vibo 24 stemmer (12 ud af 12), Kildeparken I 18 stemmer (9 ud af 29) og Kildeparken II 32 stemmer (16 ud af 37)

Endvidere var Christina Rud fra WA ApS repræsenteret.

#### 1. Valg af dirigent og referent.

Christina Rud blev valgt til dirigent og referent.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen, som i h. t. vedtægternes § 25 skal indkaldes med 14 dages varsel og afholdes inden udgangen af marts måned, var omdelt rettidigt.

Til vedtagelse af beslutninger, der går ud på at forandre foreningens love og dennes opløsning eller forening med anden forening eller selskab, eller optagelse af lån kræves at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Ingen af de mødende gjorde indsigelser imod indkaldelse og dagsorden.

## **2. Bestyrelsens beretning**

Caroline fremlagde bestyrelsens beretning, hvilken også er vedlagt referatet.

Da der ikke var yderligere kommentarer eller spørgsmål til bestyrelsens beretning, blev denne taget til efterretning.

## **3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab 2025 til godkendelse og/eller anden beslutning.**

Dirigenten gennemgik årsregnskab 2025 og da der ingen spørgsmål var blev årsregnskabet sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

## **4. Fastsættelse af det kommende års kontingent.**

Kontingent 2026 blev fastsat til 773.566, fordelt således: Vibo: kr. 119.017, Kildeparken I: kr. 287.605 og Kildeparken II: Kr. 366.944

Kontingent blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

## **5. Fremlæggelse af drifts- og likviditetsbudget 2026 til godkendelse og/eller anden beslutning**

Budget 2026 blev gennemgået og efter et enkelt spørgsmål til de 100.000 kr. der var sat af til vedligeholdelse fælleshus og som blev svaret med at det bl.a er til varmepumperne, blev budgettet sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

## **6. Valg af revisor. På valg er Beierholm.**

Enstemmigt genvalgt.

## **7. Samarbejdsaftale 2026**

Enstemmigt godkendt.

## **8. Indkomne forslag**

Ingen forlag fremsat.

## **9. Eventuelt**

Da der ikke var nogle punkter til eventuelt, blev generalforsamlingen hævet kl 17.45 med tak for god ro og orden.

Referat er underskrevet med digital signatur:

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Christina Grönbech Rud

WA ApS CVR: 28322143

Dirigent

På vegne af: WA ApS

Serienummer: b05bab2c-5247-4675-a0a0-4c1e8ae6a45c

IP: 94.18.xxx.xxx

2026-04-09 08:53:26 UTC



## Caroline Plesner

Bestyrelsesformand

På vegne af: AB Kildeparken II

Serienummer: 3323994b-f843-4007-a173-c549c43c5d9f

IP: 87.49.xxx.xxx

2026-04-09 09:20:30 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.