



Grunderejerforeningen Kildeparken

Ordinær generalforsamling
den 29. marts 2023 kl. 18.30

den 29. marts 2023 kl. 18.30 afholdtes ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Kildeparken i Fælleshuset med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab 2022 til godkendelse og/eller anden beslutning.
4. Fastsættelse af det kommende års kontingent.
5. Fremlæggelse af drifts- og likviditetsbudget 2023 til godkendelse og/eller anden beslutning
6. Valg af revisor. På valg er Døssing og Partnere.
7. Samarbejdsaftalen 2023
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

Repræsenteret var medlemmer svarende til stemmer.

Fra Vibo 24 stemmer (12 ud af 12), Kildeparken I 20 stemmer (10 ud af 29) og Kildeparken II 30 stemmer (15 ud af 37)

Endvidere var Christina Rud fra WA ApS repræsenteret.

1. Valg af dirigent og referent.

Christina Rud blev valgt til dirigent og referent.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen, som i h. t. vedtægternes § 25 skal indkalde med 14 dages varsel og afholdes inden udgangen af marts måned, var omdelt samt lagt på foreningens hjemmeside den 8. marts 2023.

Til vedtagelse af beslutninger, der går ud på at forandre foreningens love og dennes opløsning eller forening med anden forening eller selskab, eller optagelse af lån kræves at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Ingen af de mødende gjorde indsigelser imod indkaldelse og dagsorden.



[illegible]

Der blev spurgt til om man skal deltage på begge arbejdsdage i efteråret, når nu forårets er aflyst. Det blev oplyst, at man blot skal deltage på én. Der er ansat ny gartner pr. 1. april 2022 og det er et firma, der hedder Panorama. Da der ikke var yderligere spørgsmål til bestyrelsens beretning, blev denne taget til efterretning.

Dirigenten gennemgik årsregnskab 2021 og da der ingen spørgsmål var blev årsregnskabet sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

Kontingent 2022 blev fastsat til 479.965, fordelt således: Vibo: kr. 73.847, Kildeparken I: kr. 178.446 og Kildeparken II: Kr. 227.672

Kontingent blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

Budget 2022 blev gennemgået og da der ingen spørgsmål var til budgettet blev dette sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

Enstemmigt genvaigt.

Enstemmigt godkendt.

Ingen forlag fremsat.

Der blev spurgt til om muligheden for at få etableret solfanger eller lign. til f.eks. forsyning af el og lign. Dette er noteret.

Da der ikke var flere punkter til eventuelt, blev generalforsamlingen hævet kl 18.50 med tak for god ro og orden.