

Grunderejerforeningen Kildeparken**Ordinær generalforsamling
den 28. marts 2022 kl. 18.30**

den 28. marts 2022 kl. 18.30 afholdtes ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Kildeparken i Fælleshuset med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab 2021 til godkendelse og/eller anden beslutning.
4. Fastsættelse af det kommende års kontingent.
5. Fremlæggelse af drifts- og likviditetsbudget 2022 til godkendelse og/eller anden beslutning
6. Valg af revisor. På valg er Døssing og Partnere.
7. Samarbejdsaftalen 2022
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

Repræsenteret var 41 medlemmer svarende til 72 stemmer.

Fra Vibo 24 stemmer (12 ud af 12), Kildeparken I 20 stemmer (10 ud af 29) og Kildeparken II 38 stemmer (19 ud af 37)

Endvidere var Christina Rud fra WA ApS repræsenteret.

1. Valg af dirigent og referent.

Christina Rud blev valgt til dirigent og referent.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen, som i h. t. vedtægternes § 25 skal indkaldes med 14 dages varsel og afholdes inden udgangen af marts måned, var omdelt samt lagt på foreningens hjemmeside den 8. marts 2022.

Til vedtagelse af beslutninger, der går ud på at forandre foreningens love og dennes opløsning eller forening med anden forening eller selskab, eller optagelse af lån kræves at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Ingen af de mødende gjorde indsigelser imod indkaldelse og dagsorden.

2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning var lagt på hjemmesiden forud for generalforsamlingen og der var mulighed for at stille spørgsmål hertil. Der var spørgsmål til muligheden for at få lade standere til el-biler. Dette er noget bestyrelsen vil kigge på, når der arbejdes videre med projekt p-pladser.

Der blev spurgt til om man skal deltage på begge arbejdsdage i efteråret, når nu forårets er aflyst. Det blev oplyst, at man blot skal deltage på én. Der er ansat ny gartner pr. 1. april 2022 og det er et firma, der hedder Panorama. Da der ikke var yderligere spørgsmål til bestyrelsens beretning, blev denne taget til efterretning.

3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab 2021 til godkendelse og/eller anden beslutning.

Dirigenten gennemgik årsregnskab 2021 og da der ingen spørgsmål var blev årsregnskabet sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

4. Fastsættelse af det kommende års kontingent.

Kontingent 2022 blev fastsat til 479.965, fordelt således: Vibo: kr. 73.847, Kildeparken I: kr. 178.446 og Kildeparken II: Kr. 227.672

Kontingent blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

5. Fremlæggelse af drifts- og likviditetsbudget 2022 til godkendelse og/eller anden beslutning

Budget 2022 blev gennemgået og da der ingen spørgsmål var til budgettet blev dette sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

6. Valg af revisor. På valg er Døssing og Partnere.

Enstemmigt genvalgt.

7. Samarbejdsaftale 2022

Enstemmigt godkendt.

8. Indkomne forslag

Ingen forlag fremsat.

9. Eventuelt

Der blev spurgt til om muligheden for at få etableret solfanger eller lign. til f.eks. forsyning af el og lign. Dette er noteret.

Da der ikke var flere punkter til eventuelt, blev generalforsamlingen hævet kl 18.50 med tak for god ro og orden.

Som formand:

Som dirigent: