

Grunderejerforeningen Kildeparken

Ordinær generalforsamling den 25. juni 2020 kl. 17.00

den 25. juni 2020 kl. 17.00 afholdtes ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Kildeparken i Fælleshuset med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab 2019 til godkendelse og/eller anden beslutning.
4. Fastsættelse af det kommende års kontingent.
5. Fremlæggelse af drifts- og likviditetsbudget 2020 til godkendelse og/eller anden beslutning
6. Valg af revisor. På valg er Døssing og Partnere.
7. Samarbejdsaftalen 2020
8. Indkomne forslag
 - a. Vedtægtsændring af § 6, se bilag 1
 - b. Vedtægtsændring af § 8, se bilag 2
 - c. Vedtægtsændring af § 6, se bilag 3
9. Eventuelt

Repræsenteret var 36 medlemmer svarende til 72 stemmer.

Fra Vibo 24 stemmer (12 ud af 12), Kildeparken I 10 stemmer (5 ud af 29) og Kildeparken II 38 stemmer (19 ud af 37)

Endvidere var WA ApS repræsenteret ved Christina Rud.

1. Valg af dirigent og referent.

Christina Rud blev valgt til dirigent og referent.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen, som i h. t. vedtægternes § 25 skal indkaldes med 14 dages varsel, var udsendt via mail og lagt på foreningens hjemmeside den 11. juni 2020.

Pga. Covid-19 var generalforsamlingen blevet rykket og blev således afholdt senere end 3 måneder efter regnskabsårets udløb.

VEDTÆGT

Til vedtagelse af beslutninger, der går ud på at forandre foreningens love og dennes opløsning eller forening med anden forening eller selskab, eller optagelse af lån kræves at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Ingen af de mødende gjorde indsigelser imod indkaldelse og dagsorden.

2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning var fremsendt forud for generalforsamlingen og der var mulighed for at stille spørgsmål hertil. Da der ingen spørgsmål var, blev bestyrelsens beretning taget til efterretning.

3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab 2019 til godkendelse og/eller anden beslutning.

Dirigenten gennemgik årsregnskab 2019. Årsrapport enstemmigt godkendt.

4. Fastsættelse af det kommende års kontingent.

Kontingent 2020 blev fastsat til 393.126, fordelt således Vibo: kr. 60.481, Kildeparken I: kr. 146.162 og Kildeparken II: Kr. 186.483

Kontingent blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

5. Fremlæggelse af drifts- og likviditetsbudget 2020 til godkendelse og/eller anden beslutning

Budget 2020, blev gennemgået og efterfølgende enstemmigt godkendt.

6. Valg af revisor. På valg er Døssing og Partnere.

Sat til afstemning, hvor 1 svarende til 2 stemmer undlod og resten for. Genvælt.

7. Udskudt til efter pkt. 8

8. Indkomne forslag

a. Vedtægtsændring af § 6:

Gammel ordlyd:

Generalforsamlingen/bestyrelsen:

Foreningens anliggender varetages af generalforsamlingen og bestyrelsen.

Ændres til:

Generalforsamlingen/bestyrelsen:

Foreningens anliggender varetages af generalforsamlingen/bestyrelsen i samarbejde med en administrator/administrationsselskab.