

Referat af bestyrelsesmøde onsdag d. 16. august 2023, kl. 19.00

Til stede:

Kildelunden – Camilla, Susanne, Anette, Stine, Henrik

Vibo -

Kildetoften - Niels, Anni, Brian, Maria

Referent - Maria

Dagsorden:

- **Forberedelse af arbejdsdage**

- Indkaldelsen er opdateret, og klar til udskrivning af Niels, der også står for omdeling. Susanne bestiller container til hele perioden med arbejdsdage. Camilla har noteret hvilken dag, de fremmødte bestyrelsesmedlemmer er på arbejdsdag, så begge afdelinger er repræsenteret begge dage. Susanne indkøber varer, samt bestiller sandwich til begge dage. Susanne indkøber morgenbrød til d. 9. den 17. er der ikke en person på til afhentning af morgenbrød.
- Arbejdsopgaver til arbejdsdage. Opgaver som vanlig - ukrudt, beskæring af buske, beskæring af træer (i det omfang vi kan komme til) evt. døde træer fjernes.

- **Status på Panorama**

- Camilla og Annie har forsøgt at indhente nye tilbud - der afventes tilbud fra firma i Hillerød. Der er bemyndigelse til at opsige kontakten (med 3 mdr. varsel) med Panorama, hvis tilbuddet er i orden.

- **Hjemmeside til Grundejerforening**

- Niels har indhentet tilbud på ny hjemmeside på 13.999 ex. moms. Det er aftalt at det godkendes, og arbejdet kan påbegyndes medio oktober/23. Design, samt evt. Google ord skal aftales. Selskabslokale, Fælleshus, Udleje o.lign.
- Det aftales at domænet GF Kildeparken ønskes. Kildetoften beholder domænet Kildeparken1, da mailen er opsat på dette.
- **Beplantning**
 - Camilla og Jeanette arbejder forsat på opgaven.
- **Vejbelægning og bomme**
 - Det aftales at der skal indhentes tilbud på projektering af projektet, da vi ikke har nok vidn på området. Henrik indhenter tilbud.
 - Trappen ved p-pladsen kan laves i henhold tilbud på 33.180,- ex. moms. Arbejdet igangsættes, så beboere ikke skal falde.
- **Parkeringspladser og ladestandere**
 - Henrik og Jeanette arbejder fremadrettet med opgaven, men den skal projekteres i henhold til ovenstående. Jord skal ikke bortkøres, men blive på grunden, så der evt. kan etableres kælkebakke på trekanten.
- **Fælleshus**
 - Borde havde overskredet byttefristen, og kan ikke byttes.
- **Evt.**
 - Bestyrlesen har modtaget et brev fra Ulla Steenvinkel der påtænker at fraflytte Kildetoften 54. I den forbindelse ønsker hun at træet ud for Kildetoften 54 beskæres/fældes, da det ødelægger taget på skuret, hvilket gør beboelsen sværere/dyrere at sælge. Det er aftalt, at Brian fælder træet til næste arbejdsdag.

- Annie indhenter tilbud på årligt tilsyn af legepladser. Camilla laver et skriv til de omliggende grundejerforeninger, da deres børn også benytter legepladserne, og derfor bør være med i vedligeholdelsen.
- Annie indhenter ligeledes opdateret tilbud på beskæring af træer.
- Henrik har indhentet tilbud fra Clever vedr. ladestandere. 4 ladestandere på en 5 årig kontrakt for 40.000,-
- Døren til garagen skal udskiftes. Annie kontakter tømreren for et opdateret tilbud/nyt tilbud så den kan medtages på budgetmøde.

Planlagte/afholdte møder 2023

Onsdag 10. maj 2023 - Evaluering af arbejdsdage

Torsdag 8. juni 2023 - Bestyrelsesmøde

Onsdag 16. aug. 2023 - Bestyrelsesmøde

Torsdag 21. september 2023 - Bestyrelsesmøde

Onsdag 1. november 2023 - Bestyrelsesmøde

Planlagte arbejdsdage 2023

Søndag 23. april 2023

Lørdag 29. april 2023

Lørdag 9. september 2023

Søndag 17. september 2023